

547 € / mois

Professionnel bureau

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Prestations :

Immeuble collectif, Climatisation



### Bureau Apt

À louer, un local idéalement situé à proximité du centre-ville, offrant une surface de 50m<sup>2</sup>, parfait pour votre activité professionnelle. Ce local est un véritable atout avec une place de parking réservée, offrant ainsi une facilité d'accès pour vous et vos clients. Le loyer mensuel est de 400 € HT, soit 480 € TTC (TVA à 20%), ce qui représente une offre avantageuse pour un emplacement aussi stratégique. Les charges mensuelles s'élèvent à 55.41 € HT, vous garantissant ainsi un espace bien entretenu et fonctionnel. C'est une opportunité à saisir pour installer votre entreprise dans un espace adapté à vos besoins et proche de toutes les commodités du centre-ville. N'hésitez pas à nous contacter dès maintenant pour en savoir plus sur ce local à louer. Notre équipe est à votre disposition pour vous accompagner dans vos démarches et répondre à toutes vos questions. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr) Réf. : 823P7L - Mandat n°01982

13/04/2024 - Prix T.T.C



Cabinet Le Seuil Immobilier - 103 rue des Marchands - 84400 Apt

Tél: 04 90 04 80 46 - [administration@luberonleseuilimmobilier.fr](mailto:administration@luberonleseuilimmobilier.fr)

<https://www.luberon-leseuil-immobilier.com>

RCS 410 439 392 AVIGNON

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet