

63 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 75 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Sud est

Vue : Montagne

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 7 086
€

Bien en copropriété

38 lots dans la copropriété 63 000 €
honoraires d'agence inclus

13/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement Apt

Le Seuil Immobilier Luberon vous présente une opportunité exceptionnelle : un appartement T4 au dernier étage d'une résidence sécurisée de quatre étages, offrant une vue dégagée sur le Luberon depuis les chambres, le séjour et la cuisine. Avec une superficie d'environ 75m², cet appartement vous séduira par son cadre enchanteur et son agencement optimisé. En entrant dans l'appartement, vous serez accueilli par un hall d'entrée spacieux et un dégagement, qui assurent une circulation fluide au sein de l'espace de vie. Les trois chambres, baignées de lumière, vous offriront des nuits paisibles avec une vue imprenable sur le magnifique paysage du Luberon. Le grand séjour, agrémenté d'un balcon, vous invite à vous détendre et à profiter de moments conviviaux en famille ou entre amis. La cuisine aménagée, séparée, dispose également de son propre balcon, parfait pour les repas en plein air et pour admirer le panorama environnant. Pour votre confort, l'appartement est équipé d'une salle de bain fonctionnelle et d'un wc séparé. Au sous-sol, vous bénéficierez d'une cave, idéale pour le rangement, ainsi que d'un local à vélo pratique pour les amateurs de cyclisme. L'emplacement privilégié de cette résidence vous offre un accès facile au centre-ville, où vous trouverez tous les commerces et les écoles à proximité. De plus, les navettes gratuites faciliteront vos déplacements dans la ville. Ne manquez pas cette occasion de devenir propriétaire de cet appartement T4 avec vue imprenable sur le



Cabinet Le Seuil Immobilier - 103 rue des Marchands - 84400 Apt

Tél: 04 90 04 80 46 - administration@luberonleseuilimmobilier.fr

<https://www.luberon-leseuil-immobilier.com>

RCS 410 439 392 AVIGNON

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet