

200 000 €

**Achat maison de village**  
**6 pièces**  
**Surface : 130 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1800**  
**Exposition : Sud nord**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Excellent**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Tuiles**  
**Prestations :**  
Double vitrage

3 chambres  
2 salles de douche  
3 toilettes

**Classe énergie (dpe) : D**  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Frais et charges :  
200 000 € honoraires d'agence  
5,00% à la charge de l'acheteur  
inclus

01/07/2025 - Prix T.T.C



### Maison de village Bonnieux

Luberon Le Seuil Immobilier vous propose à la vente une charmante maison de village meublée à Bonnieux, répartie sur trois étages. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée polyvalente pouvant servir de bureau ou local commercial, accompagnée d'un WC. Le premier étage comprend une spacieuse chambre, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'un vaste séjour. Au deuxième étage, une suite parentale est agrémentée d'une buanderie et d'une salle d'eau. Le troisième étage vous offre un salon, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'une autre chambre. Bail meublé en cours (échéance 01/01/2026). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Réf. : 823V173M - Mandat n°2151



Cabinet Le Seuil Immobilier - 103 rue des Marchands - 84400 Apt  
Tél: 04 90 04 80 46 - [administration@luberonleseuilimmobilier.fr](mailto:administration@luberonleseuilimmobilier.fr)  
<https://www.luberon-leseuil-immobilier.com>

RCS 410 439 392 AVIGNON

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet