

320 000 €

**Achat maison récente**

**5 pièces**

**Surface : 95 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 464 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2020**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Portail automatique,  
Calme

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

320 000 € honoraires d'agence inclus

15/10/2021 - Prix T.T.C



## Maison récente Apt

Maison intelligente avec système de contrôle domotique, Constructeur Villa Confort. Système d'alarme VERISURE avec détection, caméra et fumigènes. Double Vitrage PVC avec volet roulant électrique. Surface habitable d'environ 94m<sup>2</sup>, composé d'un magnifique espace de vie d'environ 44m<sup>2</sup> avec un salon séjour traversant ouvert sur une cuisine toute équipée. Elle se compose de 4 chambres d'une superficie comprise entre 9 et 10 m<sup>2</sup>, desservi par une salle d'eau d'environ 5m<sup>2</sup> et un wc séparé. Un garage de 18m<sup>2</sup> attenant à la partie salon séjour pouvant accueillir un véhicule. Pour le stationnement deux places sont réservé dans le lotissement pour le lot concerné on peut aussi stationner un véhicule supplémentaire devant le garage à l'intérieur du terrain. Terrain de 464 m<sup>2</sup>, une piscine de 4x3 avec douche extérieure. Construction : Année 2020 - Norme RT2020 Pour de plus amples informations contacter votre agence Luberon Le Seuil Immobilier. Réf. : 823V66M - Mandat n°2033



Cabinet Le Seuil Immobilier - 103 rue des Marchands - 84100 Apt

Tél: 04 90 04 80 46 - cabinet.leseuil@orange.fr

<https://www.luberon-leseuil-immobilier.com>

RCS 410 439 392 AVIGNON

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet