

850 000 €

**Achat ferme**

**30 pièces**

**Surface : 600 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 12440 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1700**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Calme

5 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

30 parkings

2 caves

Frais et charges :

850 000 € honoraires d'agence inclus

02/12/2024 - Prix T.T.C



**Ferme Viens**

Le Seuil Immobilier Luberon est heureux de vous présenter à la vente cet ensemble unique d'une ancienne propriété agricole située dans le magnifique cadre du Luberon. Ce bien est une véritable perle rare sur le marché immobilier. Cette propriété offre une situation privilégiée, sans voisinage immédiat, ce qui vous assure une tranquillité absolue et une vue panoramique dégagée sur le splendide paysage du Luberon. Cet environnement préservé est propice à de nombreux projets, notamment pour ceux envisageant de créer un hôtel de charme ou des chambres d'hôtes. Le potentiel de cette propriété est indéniable, avec de multiples possibilités d'aménagement pour répondre à vos aspirations. Pour obtenir de plus amples informations sur cette opportunité unique, n'hésitez pas à nous contacter. Nous serons ravis de vous fournir tous les détails et de répondre à toutes vos questions. De plus, pour vous offrir une première immersion dans cet endroit exceptionnel, nous vous proposons une visite virtuelle sur demande. Vous pourrez ainsi découvrir la beauté et le potentiel de cette ancienne propriété agricole sans quitter le confort de votre domicile. Ne manquez pas cette occasion de concrétiser un projet d'exception dans l'environnement enchanteur du Luberon. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite ou pour obtenir plus d'informations sur cette propriété exceptionnelle. Visite virtuelle sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le



Cabinet Le Seuil Immobilier - 103 rue des Marchands - 84400 Apt

Tél: 04 90 04 80 46 - [administration@luberonleseuilimmobilier.fr](mailto:administration@luberonleseuilimmobilier.fr)

<https://www.luberon-leseuil-immobilier.com>

RCS 410 439 392 AVIGNON

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet