

315 000 €

Achat idéal investisseur

10 pièces

Surface : 216 m²

Surface terrain : 381 m²

Année construction : 1948

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

6 chambres

1 terrasse

6 salles de bains

6 toilettes

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : D**

Frais et charges :

315 000 € honoraires d'agence inclus

31/03/2023 - Prix T.T.C



Idéal investisseur Apt

Le Seuil Immobilier, vous présente à la vente un immeuble de rapport, de quatre logements (1 studio, 1 T1, 2 T4), tous les logements sont loués. À proximité du centre-ville et des écoles. Répartition des logements au niveau de l'immeuble, en rez-de-chaussée un studio et un T1, Au premier étage un T4, au deuxième étage un T4. Le jardin est collectif à tous les occupants. Le rapport locatif est de 1900 € / mois hors charges. Visite virtuelle sur demande. Réf. : 823V91M - Mandat n°2072



Cabinet Le Seuil Immobilier - 103 rue des Marchands - 84100 Apt

Tél: 04 90 04 80 46 - cabinet.leseuil@orange.fr

<https://www.luberon-leseuil-immobilier.com>

RCS 410 439 392 AVIGNON

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet