

990 000 €

Achat maison

13 pièces

Surface : 300 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 3255 m²

Année construction : 1973

Exposition : Est ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

6 chambres

4 salles de douche

3 toilettes

3 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Frais et charges :

990 000 € honoraires d'agence inclus



Maison Bonnieux

SOUS OFFRE. Cette superbe maison est idéalement située à proximité immédiate du centre de Bonnieux, un magnifique village perché sur le versant nord du massif du Luberon, entre le Grand et le Petit Luberon. La propriété offre une surface totale d'environ 500 m², offrant ainsi un espace généreux et fonctionnel. En entrant dans la maison, vous serez accueilli par un hall d'entrée spacieux qui dessert une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'un vaste séjour de 44 m² agrémenté d'une cheminée, créant ainsi une ambiance chaleureuse et conviviale. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également une première chambre avec sa salle d'eau attenante, une salle d'eau séparée avec wc, une seconde chambre de 33 m² et un wc séparé pour plus de confort. Un bel escalier vous mènera au premier étage, où vous découvrirez deux chambres donnant accès à une terrasse couverte offrant une vue imprenable sur la vallée. Ce niveau comprend également une salle d'eau, un bureau, une salle de sport et un débarras, ajoutant ainsi des espaces polyvalents pour répondre à vos besoins. Le sous-sol est accessible depuis le rez-de-chaussée par un second escalier et abrite un grand garage ainsi qu'un cellier, offrant ainsi de vastes espaces de rangement. Au rez-de-jardin, vous trouverez un appartement indépendant avec deux chambres, un salon/cuisine avec sa cheminée, une salle de bain avec wc, ainsi qu'un débarras, idéal pour recevoir des invités ou pour une utilisation complémentaire. L'extérieur est également un atout majeur de cette propriété. Vous pourrez profiter d'une piscine entourée d'une cuisine d'été, offrant ainsi un espace de détente idéal pour les journées ensoleillées. En somme, cette maison offre un cadre de vie exceptionnel, alliant charme provençal et confort moderne. Ne manquez pas cette occasion rare de devenir propriétaire d'une demeure d'...

11/12/2023 - Prix T.T.C

990 000 €

Achat maison

13 pièces

Surface : 300 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 3255 m²

Année construction : 1973

Exposition : Est ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

6 chambres

4 salles de douche

3 toilettes

3 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : E



Maison Bonnieux

...exception à Bonnieux. Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à nous contacter. Notre équipe se fera un plaisir de vous accompagner dans la réalisation de votre projet immobilier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Frais et charges :

990 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 823V121M - Mandat n°02098

11/12/2023 - Prix T.T.C



Cabinet Le Seuil Immobilier - 103 rue des Marchands - 84400 Apt

Tél: 04 90 04 80 46 - cabinet.leseuil@orange.fr

<https://www.luberon-leseuil-immobilier.com>

RCS 410 439 392 AVIGNON

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet