370 000 €

Achat maison de ville
10 pièces
Surface : 205 m²

Surface séjour : 23 m²
Surface terrain : 130 m²
Année construction : 1800
Exposition : Sud
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Calme

9 chambres
2 terrasses
4 salles de bains
2 toilettes
1 garage
2 parkings
1 cave

Frais et charges :
370 000 € honoraires d'agence inclus

01/05/2025 - Prix T.T.C

Maison de ville Apt

Découvrez cette charmante maison de ville en R+3 avec cour intérieure, offrant un environnement calme et privilégié, à proximité de toutes les commodités et des écoles. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée accédant à une cave, idéal pour répondre à vos besoins de stockage. Au 1er étage, un appartement spacieux de type T4 d'environ 110m2 vous accueille. Il se compose de 4 chambres, dont 3 sont équipées de double vitrage pour votre confort. Vous bénéficierez également de 2 salles de bain pratiques, d'une cuisine équipée moderne et d'un salon confortable, parfait pour se détendre en famille ou entre amis. Au 2ème étage, un autre appartement de type T4 d'environ 95m2 vous attend. Il propose 4 chambres, 2 salles d'eau fonctionnelles, une cuisine équipée et un salon convivial pour partager de bons moments ensemble. Au 3ème étage, un grenier vous offre un espace supplémentaire, et une terrasse d'environ 25m2, où vous pourrez profiter de moments paisibles en extérieur. Pour de plus amples informations sur cette belle propriété, n'hésitez pas à contacter notre agence Luberon Le Seuil Immobilier. Nous serons ravis de répondre à vos questions et de vous accompagner dans la découverte de ce lieu exceptionnel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr Réf. : 823V139M - Mandat n°2080*

Cabinet Le Seuil Immobilier - 103 rue des Marchands - 84400 Apt
Tél: 04 90 04 80 46 - administration@luberonleseuilimmobilier.fr
https://www.luberon-leseuil-immobilier.com
RCS 410 439 392 AVIGNON
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet